

# Årsredovisning

## Bostadsrättsföreningen Brunkebergsgatan 3

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2016.

---

## Förvaltningsberättelse

---

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2013 och 2023.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Föreningens lån är för närvarande amorteringsfria. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns att läsa om längre fram i förvaltningsberättelsen.

#### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

#### Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2007-08-14. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2008-05-19 och nuvarande stadgar registrerades 2007-08-14 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

#### Styrelsen

Johanna Eiving	Ledamot
Fredrik Johansson	Ledamot
Maria Klint	Ledamot
Oskar Olausson Olausson	Ledamot
Caroline Östman	Ledamot

Styrelsen har under året avhållit 5 protokollförda sammanträden.

#### Revisor

Mikael Thorell	Ordinarie Extern	Revisionsaktiebolaget Trirev
----------------	------------------	------------------------------

#### Valberedning

Caroline Östman	Sammankallande
-----------------	----------------

#### Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2016-05-29.

### Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Säte
Lunden 13:6	2008	Göteborg

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.  
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

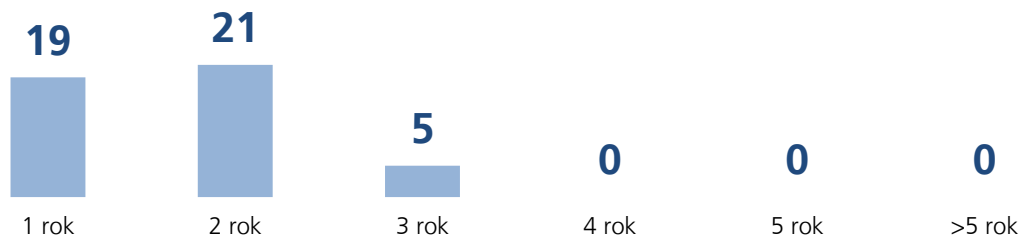
Värdeåret är 1982.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 2 371 m<sup>2</sup>, varav 2 331 m<sup>2</sup> utgör lägenhetsyta och 40 m<sup>2</sup> utgör lokalyta.

### Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 41 lägenheter med bostadsrätt samt 4 lägenheter och 2 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



### Gemensamhetsutrymmen

Gemensamhetslokal

### Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2013 och sträcker sig fram till 2023. Underhållsplanen uppdaterades 2016.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Byte till säkerhetsdörrar till samtliga lägenheter	2016	Pga av inbrott i två lägenheter så beslutades det att alla lägenheter skulle få en ny säkerhetsdörr
Ny belysning i samtliga trappuppgångar	2016	
Installation/montage av kod dosor till alla entréer in i fastigheten, samt nya lås i dörrarna	2016	
Sockelputs innegård	2014	Ny sockelputs innegård, garantiärende pga. materialproblem från fasadrenoveringen 2012
Fasadrenovering	2012	Fasadmålning, ny sockelputs och armering samt lagad panel
Renovering gemensamhetslokal	2012	Renovering av f.d. uthyrd lokal för att kunna nyttjas som gemensamhetslokal. Nytt kök och golv samt ommålning av väggar och tak
Omläggning av tak	2001	Omläggning av tak vid uppförande av vindslägenheter
Rörstambyte	1980	ROT renovering
Planerat underhåll	År	Kommentar
Byte och injustering av radiatorventiler	2017	
Renovering av tak i källaren för uppgång C & D	2017	
Renovering trapphus, uppgång F	2017	
Planering av beskärning av björk på innegård	2017	
Byte av port	2017	
Byte av torkrumsaggregat	2017	Ett är bytt
Reglerventiler, injustering stamventil	2018	
Byte av cirkulationspump värme	2018	

### Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

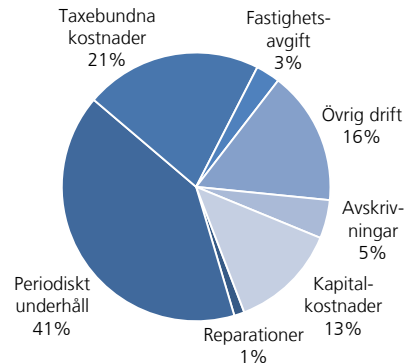
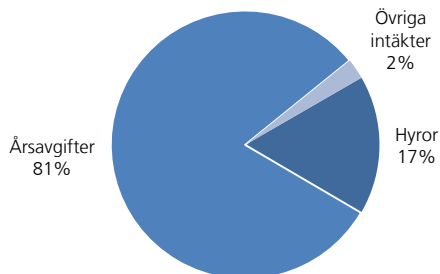
Avtal	Leverantör
Internetleverantör	COMHEM
Ekonomisk förvaltning	SBC

## Föreningens ekonomi

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2016	2015
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN</b>	<b>1 156 594</b>	<b>1 062 237</b>
<b>INBETALNINGAR</b>		
Rörelseintäkter	1 646 609	1 758 493
Finansiella intäkter	145	290
Minskning kortfristiga fordringar	1 243	10 077
Ökning av kortfristiga skulder	16 631	0
	<b>1 664 628</b>	<b>1 768 860</b>
<b>UTBETALNINGAR</b>		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 731 975	982 545
Finansiella kostnader	273 224	409 623
Minskning av långfristiga skulder	57 126	114 252
Minskning av kortfristiga skulder	0	168 083
	<b>2 062 325</b>	<b>1 674 503</b>
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*</b>	<b>758 897</b>	<b>1 156 594</b>
<b>ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL</b>	<b>-397 697</b>	<b>94 357</b>

\*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

## Fördelning av intäkter och kostnader



## Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 268 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Pga av inbrott i två lägenheter så beslutades det att alla lägenheter skulle få en ny säkerhetsdörr.

Ny belysning i samtliga trappuppgångar.

Installation/montage av koddosor till alla entréer in i fastigheten, samt nya lås i dörrarna.

## Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 41 st  
Överlåtelse under året: 3 st  
Beviljade andrahandsuthyrningar: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 60 st  
Tillkommande medlemmar: 5 st  
Avgående medlemmar: 6 st  
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 61 st

## Flerårsöversikt

Nyckeltal	2016	2015	2014	2013
Årsavgift/m <sup>2</sup> bostadsrättsyta	624	624	624	624
Hyror/m <sup>2</sup> hyresrättsyta	1 044	1 039	1 030	1 016
Lån/m <sup>2</sup> bostadsrättsyta	5 995	6 022	6 076	6 143
Elkostnad/m <sup>2</sup> totalyta	10	14	10	11
Värmekostnad/m <sup>2</sup> totalyta	125	112	88	114
Vattenkostnad/m <sup>2</sup> totalyta	38	40	29	33
Kapitalkostnader/m <sup>2</sup> totalyta	115	173	181	225
Soliditet (%)	47	48	47	47
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-455	270	162	149
Nettoomsättning (tkr)	1 606	1 609	1 602	1 599

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 2 331 m<sup>2</sup> bostäder och 40 m<sup>2</sup> lokaler.

## Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
<b>Bundet eget kapital</b>				
Inbetalda insatser	35 164 159	0	0	35 164 159
Uppskrivningsfond	12 277 179	-44 208	0	12 321 387
Upplåtelseavgifter	1 445 749	0	0	1 445 749
Ack kostnad för nyupplåtelse	-81 125	0	0	-81 125
Fond för yttre underhåll	501 442	135 516	0	365 926
<b>S:a bundet eget kapital</b>	<b>49 307 404</b>	<b>91 308</b>	<b>0</b>	<b>49 216 096</b>
<b>Fritt eget kapital</b>				
Balanserat resultat	-37 117 537	-135 516	314 450	-37 296 471
Årets resultat	-454 818	-454 818	-270 242	270 242
<b>S:a ansamlad förlust</b>	<b>-37 572 355</b>	<b>-590 334</b>	<b>44 208</b>	<b>-37 026 229</b>
<b>S:a eget kapital</b>	<b>11 735 049</b>	<b>-499 026</b>	<b>44 208</b>	<b>12 189 867</b>

## Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-454 818
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-36 982 021
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-135 516
<b>summa balanserat resultat</b>	<b>-37 572 355</b>

Styrelsen föreslår följande disposition:

av fond för yttre underhåll ianspråktas

**att i ny räkning överförs**

501 442
<b>-37 070 913</b>

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2016	2015
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>			
Nettoomsättning	Not 2	1 605 781	1 609 070
Övriga rörelseintäkter	Not 3	40 828	149 423
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 646 609</b>	<b>1 758 493</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Driftkostnader	Not 4	-1 628 001	-827 526
Övriga externa kostnader	Not 5	-89 938	-107 719
Personalkostnader	Not 6	-14 036	-47 300
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-96 374	-96 374
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 828 348</b>	<b>-1 078 919</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>-181 739</b>	<b>679 575</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		145	290
Räntekostnader och liknande resultatposter		-273 224	-409 623
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-273 079</b>	<b>-409 333</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>-454 818</b>	<b>270 242</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-454 818</b>	<b>270 242</b>

## Balansräkning

<b>TILLGÅNGAR</b>		<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	Not 8	23 881 207	23 977 581
Pågående byggnation	Not 9	154 241	154 241
Maskiner och inventarier	Not 10	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>24 035 448</b>	<b>24 131 822</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>24 035 448</b>	<b>24 131 822</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Avgifts- och hyresfordringar		120	2 583
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 11	821 589	1 218 066
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>821 709</b>	<b>1 220 649</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>821 709</b>	<b>1 220 649</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 857 157</b>	<b>25 352 471</b>



## Balansräkning

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		36 528 783	36 528 783
Uppskrivningsfond		12 277 179	12 321 387
Fond för yttre underhåll	Not 12	501 442	365 926
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>49 307 404</b>	<b>49 216 096</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-37 117 537	-37 296 471
Årets resultat		-454 818	270 242
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-37 572 355</b>	<b>-37 026 229</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>11 735 049</b>	<b>12 189 867</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>			
Skulder till kreditinstitut	Not 13	12 782 362	12 725 236
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>12 782 362</b>	<b>12 725 236</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 13	0	114 252
Leverantörsskulder		48 842	43 006
Skatteskulder		120 435	118 140
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 16	170 470	161 970
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>339 747</b>	<b>437 368</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>24 857 157</b>	<b>25 352 471</b>

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

<b>Avskrivningar</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Byggnader	200 år	200 år
Fastighetsförbättringar	10 år	10 år
Balkong/terrass	10 år	10 år
Inventarier	Fullt avskrivna	5 år

### Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Årsavgifter	1 329 759	1 329 759
Hyror bostäder	214 467	213 242
Hyror lokaler	35 038	35 008
Hyror parkering	26 532	25 916
Fakturerade kostnader	0	5 175
Öresutjämning	-14	-29
	<b>1 605 781</b>	<b>1 609 070</b>

### Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Försäkringsersättning	40 627	149 343
Övriga intäkter	201	80
	<b>40 828</b>	<b>149 423</b>

<b>Not 4</b>	<b>DRIFTKOSTNADER</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>Fastighetskostnader</b>		
	Fastighetsskötsel entreprenad	99 236	87 782
	Fastighetsskötsel beställning	7 528	5 270
	Fastighetsskötsel gård beställning	1 350	0
	Snöröjning/sandning	3 800	2 250
	OVK Obl. Ventilationskontroll	25 425	0
	Bevakning	13 769	12 963
	Gård	1 835	0
	Förbrukningsmateriel	1 889	2 768
		<b>154 832</b>	<b>111 033</b>
	<b>Reparationer</b>		
	Fastighet förbättringar	2 603	0
	Brf Lägenheter	0	9 895
	Entré/trapphus	3 176	6 250
	Lås	9 100	2 177
	VVS	6 667	12 165
	Värmeanläggning/undercentral	0	1 714
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	0	3 174
	Tak	2 212	0
	Fönster	0	1 170
	Skador/klotter/skadegörelse	1 171	1 563
	Vattenskada	0	77 589
		<b>24 929</b>	<b>115 697</b>
	<b>Periodiskt underhåll</b>		
	Entré/trapphus	673 307	0
	Lås	185 790	0
	VVS	0	11 778
		<b>859 097</b>	<b>11 778</b>
	<b>Taxebundna kostnader</b>		
	El	23 081	33 504
	Värme	295 864	265 238
	Vatten	89 349	93 969
	Sophämtning/renhållning	37 884	42 915
	Grovsopor	2 814	0
		<b>448 992</b>	<b>435 626</b>
	<b>Övriga driftkostnader</b>		
	Försäkring	37 598	35 420
	Kabel-TV	41 773	40 856
		<b>79 371</b>	<b>76 276</b>
	<b>Fastighetsskatt/Kommunal avgift</b>	<b>60 780</b>	<b>77 116</b>
	<b>TOTALT DRIFTKOSTNADER</b>	<b>1 628 001</b>	<b>827 526</b>

<b>Not 5</b>	<b>ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	Kreditupplysning	1 532	5 700
	Juridiska åtgärder	0	5 375
	Revisionsarvode extern revisor	18 056	17 925
	Föreningskostnader	0	388
	Fritids- och trivselkostnader	383	0
	Förvaltningsarvode	62 737	60 270
	Förvaltningsarvoden övriga	0	3 688
	Administration	1 274	2 994
	Konsultarvode	576	6 000
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	5 380	5 380
		<b>89 938</b>	<b>107 719</b>
<b>Not 6</b>	<b>PERSONALKOSTNADER</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>Anställda och personalkostnader</b>		
	Föreningen har inte haft någon anställd		
	<b>Följande ersättningar har utgått</b>		
	Styrelse och internrevisor	15 450	36 000
	Sociala kostnader	-1 414	11 300
		<b>14 036</b>	<b>47 300</b>
<b>Not 7</b>	<b>AVSKRIVNINGAR</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	Byggnad	41 791	41 791
	Förbättringar	10 375	10 375
	Uppskrivning byggnad	44 208	44 208
		<b>96 374</b>	<b>96 374</b>

<b>Not 8</b>	<b>BYGGNADER OCH MARK</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
	<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
	Vid årets början	12 043 967	12 043 967
	<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>12 043 967</b>	<b>12 043 967</b>
	<b>Akkumulerad uppskrivning</b>		
	Vid årets början	12 630 843	12 630 843
	Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-44 208	-44 208
	Ingående avskrivning på uppskrivet belopp	-309 456	-265 248
	<b>Utgående redovisat restvärde på uppskrivet belopp</b>	<b>12 277 179</b>	<b>12 321 387</b>
	<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
	Vid årets början	-387 773	-335 607
	Årets avskrivningar enligt plan	-52 166	-52 166
	<b>Utgående avskrivning enligt plan</b>	<b>-439 939</b>	<b>-387 773</b>
	<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>23 881 207</b>	<b>23 977 581</b>
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	7 371 318	7 371 318
	<b>Taxeringsvärde</b>		
	Taxeringsvärde byggnad	24 891 000	21 505 000
	Taxeringsvärde mark	20 281 000	12 867 000
		<b>45 172 000</b>	<b>34 372 000</b>
	<b>Uppdelning av taxeringsvärde</b>		
	Bostäder	44 800 000	34 000 000
	Lokaler	372 000	372 000
		<b>45 172 000</b>	<b>34 372 000</b>
<b>Not 9</b>	<b>PÅGÅENDE BYGGNATION</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
	Pågående om- och tillbyggnad	154 241	154 241
		<b>154 241</b>	<b>154 241</b>
<b>Not 10</b>	<b>MASKINER OCH INVENTARIER</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
	<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
	Vid årets början	35 953	35 953
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>35 953</b>	<b>35 953</b>
	<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
	Vid årets början	-35 953	-35 953
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	<b>Utgående ack. avskrivningar enligt plan</b>	<b>-35 953</b>	<b>-35 953</b>
	<b>Redovisat restvärde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Not 11</b>	<b>ÖVRIGA FORDRINGAR</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
	Skattekonto	62 692	61 472
	Klientmedel hos SBC	758 897	1 156 594
		<b>821 589</b>	<b>1 218 066</b>

<b>Not 12</b>	<b>FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
	Vid årets början	365 926	262 810
	Reservering enligt stadgar	135 516	103 116
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	<b>Vid årets slut</b>	<b>501 442</b>	<b>365 926</b>

<b>Not 13</b>	<b>SKULDER TILL KREDITINSTITUT</b>	<b>Räntesats 2016-12-31</b>	<b>Belopp 2016-12-31</b>	<b>Belopp 2015-12-31</b>	<b>Villkors- ändringsdag</b>
	Handelsbanken	1,530 %	5 000 000	5 000 000	2021-06-01
	Handelsbanken	1,300 %	4 000 000	0	2019-06-30
	Handelsbanken	1,200 %	3 782 362	0	2017-03-30
	Handelsbanken	0,000 %	0	7 839 488	2016-03-30
	<b>Summa skulder till kreditinstitut</b>		<b>12 782 362</b>	<b>12 839 488</b>	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		0	-114 252	
			<b>12 782 362</b>	<b>12 725 236</b>	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 12 782 362 kr.

<b>Not 14</b>	<b>STÄLLDA SÄKERHETER</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	27 000 000	27 000 000

<b>Not 15</b>	<b>VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT</b>
	2017 - Byte av port
	2017 - Byte av torkrumsaggregat, ett är bytt
	2017 - Byte och injustering av radiatorventiler
	2017 - Renovering av tak i källaren för uppgång C & D
	2017 - Renovering trapphus, uppgång F
	2017 - Planering av beskärning av björk på innegård
	2018 - Byte av cirkulationspump värme
	2018 - Reglerventiler, injustering stamventil

<b>Not 16</b>	<b>UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
	Arvoden	36 000	36 000
	Sociala avgifter	11 300	11 300
	Ränta	1 733	0
	Förutbetalda avgifter och hyror	121 437	114 670
		<b>170 470</b>	<b>161 970</b>

---

## Styrelsens underskrifter

---

GÖTEBORG den / 2017

Johanna Eiving  
Ledamot

Fredrik Johansson  
Ledamot

Maria Klint  
Ledamot

Oskar Olausson Olausson  
Ledamot

Caroline Östman  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2017

Mikael Thorell  
Extern revisor